

附件 3

检查组用表

房建市政工程施工招标投标活动检查表

鹿寨县(区) 鹿寨县住房和城乡建设局 检查日期: 2023年9月12日

项目基本情况	项目名称	鹿寨县综合服务中心项目	招标人名称	鹿寨县江一联城市开发投资有限公司
	招标代理机构	中环建(北京)工程管理有限公司		
	项目总投资	16478.12万元	资金来源	国有资金
代理合同	是否签订代理合同: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			合同代理酬金: 1,5123万元
招标方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标		是否与核准方式一致: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
招标公告	公告发布时间: <input type="checkbox"/> 少于5日 <input checked="" type="checkbox"/> 不少于5日			
	公告发布的媒介: <input checked="" type="checkbox"/> 中国招标投标公共服务平台 <input type="checkbox"/> 广西壮族自治区招标投标公共服务平台 <input checked="" type="checkbox"/> 柳州市公共资源交易平台网站 <input type="checkbox"/> 其他			
	是否存在排斥潜在投标人条款: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 ( <input type="checkbox"/> 企业注册地 <input type="checkbox"/> 过高资质要求 <input type="checkbox"/> 特定地域业绩及奖项 <input type="checkbox"/> 其他)			
招标文件	使用的标准文本: <input checked="" type="checkbox"/> 区招标文件范本 <input type="checkbox"/> 柳州市招标文件范本 <input type="checkbox"/> 其他			
	标准文件使用情况: <input checked="" type="checkbox"/> 完全使用 <input type="checkbox"/> 部分使用 <input type="checkbox"/> 不使用		评标办法是否合理: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	投标保证金收取额度是否超过2%或超过50万: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		投标保证金是否接受保函: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	履约保证金收取额度是否超过10%: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		履约保证金是否接受保函: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	质量保证金是否超过3%: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		质量保证金是否接受保函: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	招标文件、招标控制价是否加盖公章: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	招标控制价是否加盖注册造价工程师执业章: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	招标控制价发布时限是否符合要求: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	工程总承包项目招标文件是否明确招标需求(包括明确建设规模和建设标准): <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
	工程总承包项目是否发布招标控制价: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
	是否存在设定明显超出招标项目具体特点和实际需要的过高的资质资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求等不合理限制和壁垒的问题: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
	在国家已经明令取消资质资格的领域, 将其他资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
开标评标	是否采用电子招投标: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否进入公共资源交易中心集中交易: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工总承包、监理、设计、勘察等项目: 招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止, 是否少于20日: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
	<input type="checkbox"/> 工程总承包项目: 在可行性研究报告完成后方案设计完成前进行招标的, 招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止, 是否少于25日: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 在方案设计完成后开始进行招标的, 招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日			

至, 是否少于 30 日: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否					
开标评标地点		开标时是否刷卡: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
招标代理是否入诚信库上岗		<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
评标委员会		抽取方式: <input checked="" type="checkbox"/> 语音 <input type="checkbox"/> 人工		抽取地点: <input checked="" type="checkbox"/> 交易中心 <input type="checkbox"/> 其他	
		<input checked="" type="checkbox"/> 施工总承包、监理、设计、勘察等项目			
		人员组成: 评标委员会总人数 <u>5</u> 人, 其中招标人代表 <u>1</u> 人, 技术专家 <u>3</u> 人, 经济专家 <u>1</u> 人。			
		随机抽取的技术、经济专家合计人数是否超过成员总数三分之二: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
		采用清单计价的施工招标, 经济专家是否超过成员总数的二分之一: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
		<input type="checkbox"/> 工程总承包项目			
		评标委员会总人数 <u>    </u> , 其中招标人代表 <u>    </u> 人, 建筑 <u>    </u> 人, 总平规划 <u>    </u> 人, 结构 <u>    </u> 人, 施工技术 <u>    </u> 人, 经济 <u>    </u> 人, 其他 <u>    </u> 人。			
		是否包含设计、施工、经济等方面的专家: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
		招标金额为 5000 万元及以上的, 评标委员会是否为 9 人以上单数: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
评标开始前是否与评标专家做好投标文件、开标资料等移交签收手续: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否					
是否存在评标专家打分畸高或畸低, 且无法说明正当理由的问题: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否					
定标		是否在收到评标报告之日起 3 日内公示: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		公示期是否少于 3 日: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
		项目是否按照《招标公告和公示信息发布管理办法》(国家发改委令第 10 号) 要求公示中标候选人内容: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
		公示内容是否齐全: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		中标价、中标候选人是否与评标报告一致: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
		是否发布中标公告: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
书面报告		是否递交招投标情况书面报告: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		书面报告内容及资料是否完整: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
		是否在中标通知书发出之日起 15 日内递交书面报告: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
		中标通知书是否加盖招标人公章: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
档案管理		招标档案资料是否备案		招标档案资料是否齐全并及时归档	
		<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
其他		招标程序不规范、弄虚作假、围标串标		存在领导干部插手工程建设项目招标投标	
		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
				建设单位是否签订廉政承诺	
				<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
存在问题					
无					

检查人员签名: 黄力 招标人代表签名: 唐艳梅 招标代理机构代表签名: 梁舒芸

附件 2:

### 专项抽查发现问题及处理情况统计表

填报单位 (盖章):

日期:

序号	行业领域	招标项目名称和代码	招标人	招标代理机构	招标投标行政监督部门	抽查中发现问题的具体情况	处理情况
1	建筑	康乐县医养结合中心项目 综合服务费. 2208-4502 23-04-01-353542 康乐县医养结合中心项目 综合服务费. 2208-4502 23-04-01-353542	康乐县医养结合中心项目 康乐县医养结合中心项目 康乐县医养结合中心项目 康乐县医养结合中心项目	中远(北京)工程管理有限公司	康乐县住房和城乡建设局	无	
2							
3							
4							
5							

