

# 鹿寨县财政局文件

鹿财法〔2020〕4号

## 关于转发柳州市财政局《关于下达2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金的通知》的通知

鹿寨县住房和城乡建设局：

现将《关于下达2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金的通知》（柳财预追〔2020〕373号），转发给你局，请你局按照有关政策和管理办法规定，将资金落实到具体项目，加快项目实施，及时安全准确支付资金，并加强监督管理，确保资金专项使用。

附件：《关于下达2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金的通知》（柳财预追〔2020〕373号）



**公开方式：主动公开**

鹿寨县财政局办公室

2020年8月24日印发

特 急

广西壮族自治区柳州市

# 财 政 局 文 件

柳财预追〔2020〕373号

## 关于下达 2020 年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金的通知

柳江区财政局、各县财政局：

根据《广西壮族自治区财政厅关于下达 2020 年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金的通知》（桂财综〔2020〕52 号）精神，对《关于提前下达 2020 年部分中央财政城镇保障性安居工程专项资金指标的通知》（柳财预追〔2019〕523 号）、《关于调整 2019 年部分中央财政城镇保障性安居工程专项补助清算资金和提前下达 2020 年部分中央财政城镇保障性安居工程专项资金预算的通知》（柳财预追〔2020〕101 号）、《关于下达 2019 年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金的通知》（柳财预追〔2019〕223 号）等文件提前下达的中央财政城镇保障性安居工程专项补助资金进行调整再分配，按照自治区财政厅、住房城乡建设厅《关于印发〈广西城镇保障性安居工程资金管理办法〉的通知》（桂财综〔2020〕32 号）精神，现将

2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金正式下达给你们(详见附件),并就有关事项通知如下:

一、为确保2020年城镇保障性安居工程目标任务完成,按照桂财综[2020]32号有关资金分配原则和办法,根据各县、城区2020年住房租赁补贴发放计划户数、公共租赁住房新筹集套数、城市棚户区改造计划户数以及城镇老旧小区改造小区个数、户数、楼栋数和面积数。结合各县及城区财政困难系数,综合考虑上年度各市县绩效考评结果,按照因素法,确定下达2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金。

二、2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金专项用于向符合条件的在市场租赁住房的城镇住房保障家庭发放租赁补贴、公共租赁住房新筹集、城市棚户区改造和城镇老旧小区改造项目,相关项目计划任务由自治区住房城乡建设厅另行下达。

三、2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金由市、县财政部门实行专项管理、分账核算,按照工作(工程)进度及时拨付资金,保证资金专款专用。同时,财政部门要加强用款单位的资金使用情况的监管,确保资金安全。

四、在安排补助资金时,收入请列入《2020年政府收支分类科目》11002款“一般性转移支付收入”58项“住房保障共同财政事权转移支付收入”科目,支出按用途分别列《2020年政府收支分类科目》“2210103棚户区改造”、“2210106公共租赁住房”、“2210107保障性住房租金补贴”、“2210108老旧小区改造”科目。

五、为贯彻落实党的十九大关于“全面实施绩效管理”的决策部署,切实提高资金使用效益,根据财政部、住房城乡建

设部《关于印发〈城镇保障性安居工程财政资金绩效评价办法〉的通知》(财综[2020]19号)有关要求,请在组织预算执行中对照绩效目标(附件5、附件6)做好绩效监控,确保绩效目标如期实现。

- 附件: 1. 2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项补助资金分配总表
2. 2020年中央财政住房租赁补贴和公共租赁住房新筹集专项补助资金分配表
3. 2020年中央和自治区财政城市棚户区改造专项补助资金分配表1
4. 2020年中央和自治区财政城市棚户区改造专项补助资金分配表2
5. 2020年中央财政城镇老旧小区改造专项补助资金分配表
6. 2020年中央和自治区财政公租房保障和城市棚户区改造专项补助资金绩效目标表
7. 2020年中央财政城镇老旧小区改造专项补助资金绩效目标表、



政府信息公开选项: 主动公开

柳州市财政局办公室

2020年8月19日印发

附件1

## 2020年中央和自治区财政城镇保障性安居工程专项 补助资金分配总表

单位：万元

地区	合计	中央补助资金小计	自治区补助资金小计	其中					
				住房租赁 补贴发放	公共租赁 住房新筹 集	城市棚户区改造			城镇老旧小 区改造
				中央补助 资金	中央补助 资金	小计	中央补助资金	自治区补助 资金	中央补助资 金
柳州市小计	-8869.41	-9181.47	312.06	-27.12		-5306.70	-5618.76	312.06	-3535.59
柳州市本级	-4157.84	-4440.37	282.53	-7.89		-2189.13	-2471.66	282.53	-1960.82
柳州市直	-319.57	-283.87	-35.70	-7.88		-311.69	-275.99	-35.70	
城区小计	-3838.27	-4156.50	318.23	-0.01		-1877.44	-2195.67	318.23	-1960.82
城中区	-268.51	-281.09	12.58			-269.34	-281.92	12.58	0.83
鱼峰区	-230.84	-236.81	5.97			-92.21	-98.18	5.97	-138.63
柳南区	-660.59	-663.31	2.72			-132.14	-134.86	2.72	-528.45
柳北区	-1826.58	-1850.74	24.16			-561.08	-585.24	24.16	-1265.50
柳江区	228.34	212.25	16.09	-0.01		206.21	190.12	16.09	22.14
北部生态新区	946.56	796.83	149.73			1020.28	870.55	149.73	-73.72
柳东新区	-2026.65	-2133.63	106.98			-2049.16	-2156.14	106.98	22.51
县级小计	-4711.57	-4741.10	29.53	-19.23		-3117.57	-3147.10	29.53	-1574.77
市管县小 计	-4711.57	-4741.10	29.53	-19.23		-3117.57	-3147.10	29.53	-1574.77
柳城县	-931.20	-947.57	16.37	0.20		-289.33	-305.70	16.37	-642.07
鹿寨县	-2338.94	-2319.16	-19.78	-0.03		-2279.74	-2259.96	-19.78	-59.17
融安县	-1181.99	-1215.06	33.07	1.60		-546.77	-579.84	33.07	-636.82
融水县	-19.30	-19.19	-0.11	-21.00		1.70	1.81	-0.11	
三江县	-240.14	-240.12	-0.02			-3.43	-3.41	-0.02	-236.71

附件2

## 2020年中央财政住房租赁补贴和公共租赁住房 新筹集专项补助资金分配表

单位：套、万元

地区	住房租赁补贴				备注
	国家任务数	应下达资金	提前下达资金	本次下达资金	
柳江区	40	11.99	12.00	-0.01	
各县小计	420	106.77	126.00	-19.23	
柳城县	70	21.20	21.00	0.20	
鹿寨县	80	23.97	24.00	-0.03	
融安县	200	61.60	60.00	1.60	
融水县	70	0.00	21.00	-21.00	

附件3

## 2020年中央和自治区财政城市棚户区改造专项补助资金分配表1

单位：套、万元

地区	2020年度城市棚户区改造国家任务					
	国家任务数	小计	中央补助资金			自治区补助资金
			应下达资金	提前下达	本次下达	
柳江区						
各县小计	2702	-2173.60	3472.18	5777.57	-2305.39	131.79
柳城县	337	-269.93	434.19	720.60	-286.41	16.48
鹿寨县	1700	-1386.01	2166.78	3635.03	-1468.25	82.24
融安县	665	-517.66	871.21	1421.94	-550.73	33.07
融水县						
三江县						

附件4

## 2020年中央和自治区财政城市棚户区改造专项补助资金分配表2

单位：万元

地区	2019年清算资金		
	小计	中央补助资金	自治区补助资金
柳江区	206.21	190.12	16.09
各县小计	-943.97	-841.71	-102.26
柳城县	-19.40	-19.29	-0.11
鹿寨县	-893.73	-791.71	-102.02
融安县	-29.11	-29.11	
融水县	1.70	1.81	-0.11
三江县	-3.43	-3.41	-0.02



## 附件5

## 2020年中央财政城镇老旧小区改造专项补助资金分配表

地区	国家任务数				应下达资金(万元)	提前下达资金(万元)	本次下达资金(万元)
	改造小区个数(个)	改造户数(户)	改造楼栋数(栋)	改造面积数(万平方米)			
柳江区	2	104	8	1.11	83.68	61.54	22.14
各县小计	86	5454	1818	46.94	1652.73	3227.50	-1574.77
柳城县	15	1085	82	9.34		642.07	-642.07
鹿寨县	2	1830	1519	18.30	1023.76	1082.93	-59.17
融安县	65	2139	193	16.52	628.97	1265.79	-636.82
融水县	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00
三江县	4	400	24	2.78		236.71	-236.71

## 附件

6-5

## 2020年部分中央财政城镇保障性安居工程专项资金 用于公租房保障和城市棚户区改造区域绩效 目标表

(2020年度)							
专项名称		中央和自治区财政城镇保障性安居工程补助资金					
地区		鹿寨县		专项实施期		2020年	
资金情况 (万元)	年度金额: 1786.6万元						
	其中: 中央补助	1399.04万元					
	自治区补助	387.56万元					
总体目标	实施期目标			年度目标(2020年)			
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益, 更好实现城镇保障性安居工程建设目标。			1. 完成2020年棚户区改造国家任务1700套。 2. 完成2020年住房保障家庭租赁补贴发80户。 3. 在各地资金使用绩效评价中, 对存在资金截留、挪用等违规违纪行为的, 相应扣减评价分数。绩效评价结果将作为分配以后年度城镇保障性安居工程资金、制定调整相关政策及加强保障性安居工程建设和运营管理的重要参考依据。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	棚户区改造	≥1700套	数量指标	棚户区改造	≥1700套
			筹集公租房	≥万套		筹集公租房	≥万套
			住房保障家庭租赁补贴	≥80户		住房保障家庭租赁补贴	≥80户
		质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%
			开工目标完成率	100%		开工目标完成率	100%
				基本建成目标完成率			100%
	时效指标	补贴发放目标完成率	100%	时效指标	补贴发放目标完成率	100%	
		分配入住率	≥60%		分配入住率	≥60%	
	效益指标	社会效益指标	已保家庭户数占应保家庭户数比例	≥80%	社会效益指标	已保家庭户数占应保家庭户数比例	≥80%
			城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%		城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%
	满意度指标	服务对象满意度指标	棚户区改造被拆迁居民满意度	≥80%	服务对象满意度指标	棚户区改造被拆迁居民满意度	≥80%

## 2020年部分中央财政城镇保障性安居工程专项资金 用于老旧小区绩效目标表

(2020年度)

专项名称		中央财政城镇保障性安居工程专项资金					
地区		鹿寨县		专项实施期		2020年	
资金情况 (万元)	年度金额: 1023.76万元						
	其中: 中央 补助	1023.76万元					
	地方资金						
总体目标	实施期目标				年度目标(2020年)		
	进行老旧小区改造提升, 进一步改善群众居住条件				2020年完成18.3万平方米老旧小区改造计划, 改造老旧小区住宅1830户, 改造楼栋1519栋, 改造小区2个。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	≥18.3万平方米	数量指标	改造面积	≥18.3万平方米
			改造户数	≥1830户		改造户数	≥1830户
			改造楼栋数	≥1519栋		改造楼栋数	≥1519栋
			改造小区数	≥2个		改造小区数	≥2个
	质量指标	验收合格率	100%	质量指标	验收合格率	100%	
	时效指标	开工目标完成率	100%	时效指标	开工目标完成率	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度	≥80%	